

Moderne Büro & Praxisräumlichkeiten / Gewerbeflächen

Objektnummer: 151020.1A675A

Büro Owingen



Ansprechpartner

Cornel Weber
Derungs Immobilien UG (haftungsbeschränkt)
Hasenbühlweg 20
88696 Owingen-Billafingen
Tel.: 07551 915391 oder 0176 96443768
E-Mail: cornel.weber@vollkeramik.de

Eckdaten

Miet-/Kaufobjekt: Miete

Fläche: 120 - 480 qm

Preis : 11 - 12 EUR (Verhandlungsbasis)

Verfügbar ab: 01.05.2024

Parkplätze: 21, zahlreich am Haus vorhanden, s. Planung

Baujahr: 2017 & 2024

Angebot von: Firma (nicht Makler)

Lage: Gottlieb-Daimler -Strasse 6

88696 Owingen

Gewerbegebiet: Henkerberg SÜD

Link zu dieser Immobilie:

<https://immoportal-bodensee.net/wfb/immoportal.nsf/immobilieRead.xsp?unid=C1258432002607B7C1257EE4006720F6>

Beschreibung Büro

- 2 moderne, neu zu bauende Bürogebäude
- Kommunikationsplätze auch im Innenhof
- Holzständerbauweise mit Flachdach
- Parkettboden mit Fußbodenheizung
- gr. Fenster mit Außenjalousie
- Parkplätze am Haus
- Innenaufteilung nach Absprache
- sehr angenehmes, trockenes Raumklima
- Internet mit Glasfaseranbindung im Haus
- PV Anlagenstrom auf Wunsch nutzbar (stabiler Strompreis)
- Wallbox / Kfz Ladestation
- Ladestation für eBike
- Garagen
- Stellplätze
- angenehmes & ansprechendes Umfeld
- Lift & Klimaanlage auf Wunsch
- Planung für ZA Praxis & z.B. RA Kanzlei liegt vor Anfragen bitte an: info@cd-vergabemanagement.de

Verkehrsanbindung und Infrastruktur

Lage: Südrandlage von Owingen, 4 km nach Überlingen,
Bushaltestelle 300m, Gewerbegebiet liegt an L195, 1,5 Km zur
neuen Schnellstraße B31

Entfernung Autobahn: 2 km

Entfernung Bundesstrasse: 1 km

Entfernung Bahnhof: 4 km

Entfernung Ö-PNV: 5 km

Entfernung Flughafen: 30 km

Gasanschluss: Nein

Fernwärme: Nein

Internet-Breitbandanschluss : Ja

Moderne Büro & Praxisräumlichkeiten / Gewerbeflächen

Objektnummer: 151020.1A675A

Büro Owingen



Ansprechpartner

Cornel Weber

Derungs Immobilien UG (haftungsbeschränkt)

Hasenbühlweg 20

88696 Owingen-Billafingen

Tel.: 07551 915391 oder 0176 96443768

E-Mail: cornel.weber@vollkeramik.de

Objektbilder



Dieses Immobilien-Exposee wurde zur Verfügung gestellt von <http://www.immoportal-bodensee.net>